

**Plán strategického rozvoje  
obce Kokory  
2019 – 2026**



# Úvod

Zákon o obcích č. 128/2000 Sb. Stanovuje základní právo obce na vytvoření Plánu rozvoje obce ve své samostatné působnosti výkonu veřejné správy v obci. V jiných dokumentech (resortních, evropských apod.) se setkáváme také s výrazy Strategický rozvojový plán obce, apod. cílem je vždy pojmenovat hlavní problémy života obce a navrhnout jejich možná řešení, formulovat rozvojové nebo také regulační záměry obce.

Program rozvoje obce Kokory byl vytvořen v období listopad 2018 – leden 2019.

Autorsky jej sepsala Ing. Jana Habáňová, starostka obce Kokory s využitím konzultací a dotazníkového šetření s místostarostou, členy Rady obce, členy zastupitelstva obce, členy komise pro rozvoj obce a obyvateli Kokor. Podkladem byly rovněž dostupné relevantní rozvojové dokumenty na horizontální i vertikální úrovni. Použitá data vycházejí především z ČSÚ a využitý zdroj je vždy uveden v textu.

Dle potřeby života obce a jeho vývoje se orgány obce Kokory budou vracet v rámci aktualizace dokumentu (obvykle v dvouleté periodě) k jeho úpravám resp. rozšíření.

Plán strategického rozvoje obce Kokory 2019-2026 byl schválen na 3.zasedání zastupitelstva obce Kokory konaném dne 13.2.2019 usnesením číslo ZO/3/10/2019.

# 1. Analytická část

## 1.1. Základní informace o obci Kokory

První zmínka o obci	rok 1141
Status	obec
LAU 2 (dříve NUTS 5; obec)	CZ0714
LAU 1 (dříve NUTS 4; okres)	
NUTS 3 (kraj)	Olomoucký (CZ071)
NUTS 2 (region soudržnosti)	Střední Morava (CZ07)
Obec s rozšířenou působností	Přerov
Pověřená obec	Přerov
Historická země	Morava
Počet obyvatel	1139
Kód ZUJ	514152
IČO	00301388
DPH	obec není plátcem
GPS souřadnice	49.4948161N, 17.3754389E
Nadmořská výška	250 m n.m.
Počet částí	1
Počet katastrů	1
Katastrální území	Kokory (667978)
Katastrální výměra	671 ha
Adresa obecního úřadu	Kokory 57, 751 05 Kokory
Starosta	Ing. Jana Habáňová
E-mailová adresa	<a href="mailto:starosta@obeckokory.cz">starosta@obeckokory.cz</a>
URL adresa	<a href="http://www.obeckokory.cz">www.obeckokory.cz</a>
FB stránka	Obec Kokory

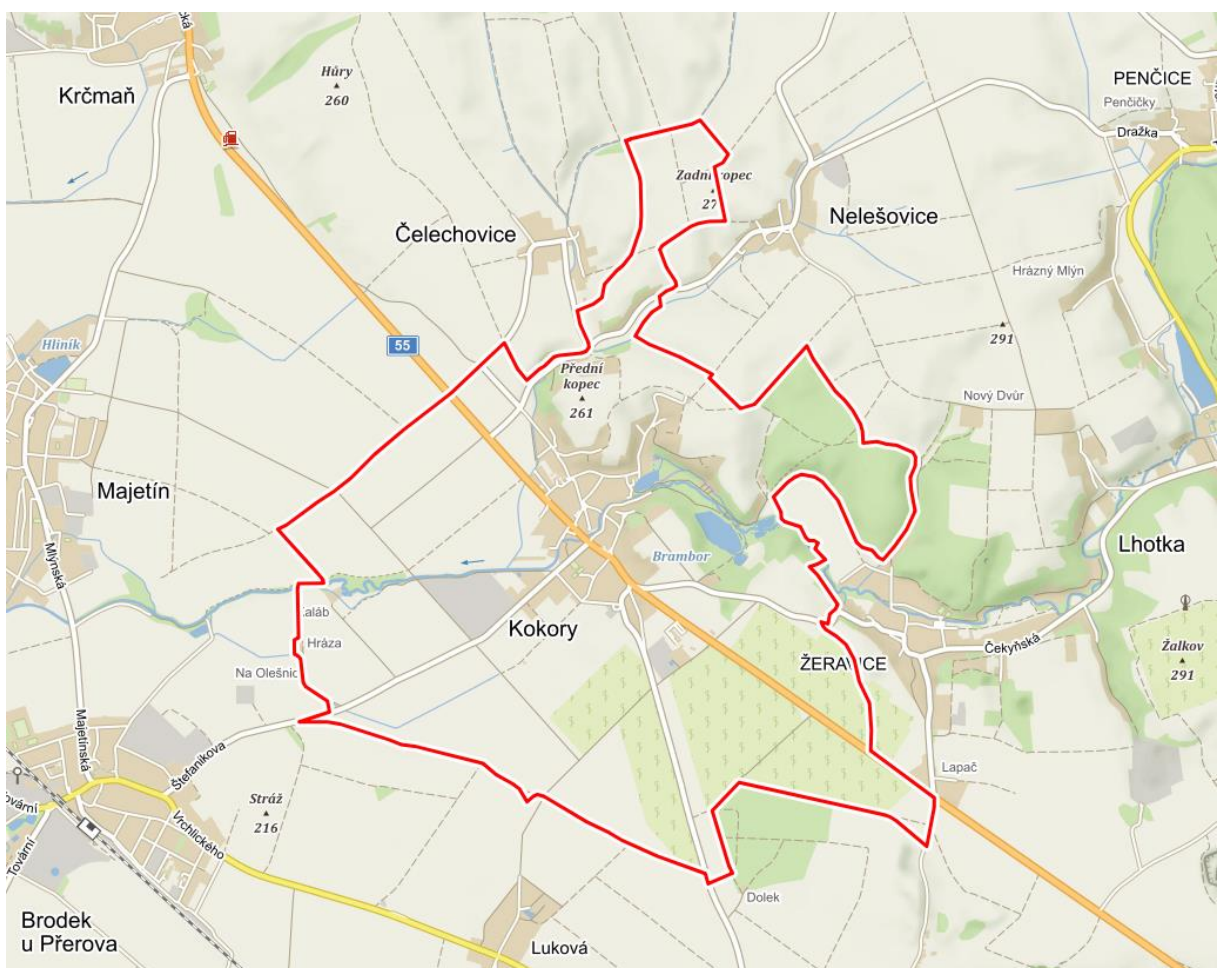
## 1.2. Charakteristika obce Kokory

### 1.2.1. Popis území

Obec Kokory se rozkládá na řece Olešnici v Hornomoravském úvalu na okraji Hané. Obec svým katastrem sousedí s obcemi Čelechovice na severozápadě, Nelešovice na severovýchodě, Přerov IV-Žeravice na východě, Rokytnice u Přerova na jihu a obcemi Brodek u Přerova a Majetín na západě.

Katastrální území o rozloze 671 ha má zejména v severní a severovýchodní části nepravidelný tvar, jinak se svým tvarem téměř blíží trojúhelníku.

Obec je součástí mikroregionu Dolek.



Zdroj:

<https://mapy.cz/zakladni?x=17.3751850&y=49.4979209&z=14&source=muni&id=110&q=kokory>

Ve směru od obce Krčmaň, tj. ze severozápadní části do jihovýchodní části katastru protíná obec Kokory silnice 1. třídy I55 s průjezdností 20 tis. automobilů denně.

Hustotu provozu by měl v budoucnosti převážně pojmout plánovaný obchvat obce D55 projektovaný v západní části katastru.

Na silnici I55 momentálně navazuje síť silnic třetí třídy, propojující obec Kokory s okolními obcemi Nelešovice, Čelechovice, Brodek u Přerova, Rokytnice u Přerova, Přerov IV – Žeravice.

Od středu pomyslného trojúhelníku statutárních měst Přerov, Olomouc a Prostějov, leží obec Kokory spíše v jeho pravé spodní části avšak s tolerovanou dojezdovou vzdáleností (Kokory – Přerov 9 km; Kokory – Olomouc 18 km; Kokory – Prostějov 24 km).



Obr. Poloha obce v rámci ČR

Z hlediska správního členění se obec Kokory nachází v levém okraji severní části okresu Přerov bezprostředně sousedící s okresem Olomouc.

Přerov je pro Kokory obcí s rozšířenou působností a obcí s pověřeným obecním úřadem.

Pomyslnou horizontální osu obce Kokory tvoří řeka Olešnice do níž se na západním okraji obce vlévá říčka Kopřivnice, která teče katastrálním územím obce z její severní části. Ve východní části katastrálního území se pak v blízkosti řeky Olešnice nachází soustava rybníků, rybník Altýř ve vlastnictví obce spolu s několika chovnými rybníčky menšího rozsahu a rybník Brambor v soukromém vlastnictví.

Severovýchodní a východní část katastru obce Kokory tvoří území zarostlé lesem.

V severovýchodní části jde o les Háj o výměře 48 ha ve vlastnictví obce, ve východní části se pak nachází les Hradisko v soukromém vlastnictví.

V ostatních částech katastrálního území se pak po obvodu osídlené části obce nachází zemědělská půda obhospodařovaná soukromými zemědělci a Zemědělským družstvem Kokory. V jihovýchodní a jižní části jde zejména o pěstování chmele, v ostatních částech se pěstují obiloviny, kukuřice případně řepa cukrovka.

### **1.2.2. Demografické ukazatele**

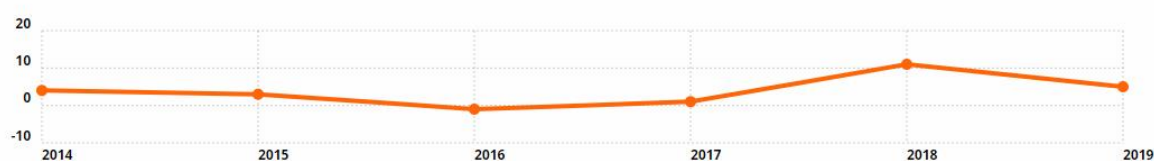
V současné době žije na území obce Kokory necelých 1,2 tis. obyvatel. Vývojová křivka počtu obyvatel v obci Kokory se dá charakterizovat jako mírně rostoucí v řádu jednotek za kalendářní rok. Trend za posledních 5 let je průkazně rostoucí ↑ 25 osob.

## HISTORIE POČTU OBYVATEL OBCE KOKORY.

Datum	Muži (do 15.let)	Muži (nad 15.let)	Ženy (do 15.let)	Ženy (nad 15.let)	Změna	Celkem
1.1.2019	89	451	79	518	▲ 5	1 137
1.1.2018	91	450	74	517	▲ 11	1 132
1.1.2017	85	441	71	524	▲ 1	1 121
1.1.2016	78	446	72	524	▼ -1	1 120
1.1.2015	72	445	73	531	▲ 3	1 121
1.1.2014	75	444	76	523	▲ 4	1 118
1.1.2013	70	441	72	531		1 114

Zdroj: <https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/6130/kokory/pocet-obyvatel/>

## ZMĚNY POČTU OBYVATEL OBCE KOKORY ZA JEDNOTLIVÉ ROKY.



Zdroj: <https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/6130/kokory/pocet-obyvatel/>

Index stáří, charakterizující věkovou strukturu obyvatelstva, je v obci Kokory 107,7 a vypovídá tím o stárnutí populace v obci. Index vyjadřuje, kolik osob starších 60 let připadá na 100 osob mladších 15 let.

Zjednodušeně se dá také stanovit poměr těchto věkových skupin.

**Osoby ≤15 let : osoby ≥ 60 let**

**1 : 1,077**

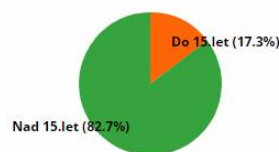
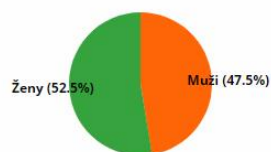
## POČET OBYVATEL OBCE KOKORY

Počet obyvatel k 1.1.2019

Muži (do 15.let)	Muži (nad 15.let)	Ženy (do 15.let)	Ženy (nad 15.let)	Celkem
89	451	79	518	1 137

Zdroj: <https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/6130/kokory/pocet-obyvatel/>

## ROZLOŽENÍ OBYVATELSTVA OBCE KOKORY



Zdroj: <https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/6130/kokory/pocet-obyvatel/>

Index stáří	107,7
Průměrný věk	40,6 let
Hustota obyvatelstva	168,3

Obec Kokory lze vzhledem k hustotě osídlení rozdělit na několik částí pojmenovaných dle zvyklostního místního značení. Nej hustěji osídlená je kopcovitá část obce vedoucí od pomyslného středu obce směrem na severovýchod tzv. ulice Pustá s částí Haltýře. Zde žije 25,6 % všech obyvatel Kokor. Následuje centrální a zároveň historicky nejstarší část obce okolo obecního úřadu, směrem ke kostelu, podél I55 směrem na Přerov v obou směrech a poměrně mladší část zástavby rodinných domů v tzv. Ulici. Zde žije celkem 25,33% obyvatel Kokor.

Od točny směrem k budově pivovaru tzv. Před Pivovarem a v části Za Pivovarem včetně nově se rodící bytové zástavby směrem na kopec Kazňov se nachází třetí nej hustěji obydlená část obce, a to v souhrnné počtu 17,78 % obyvatel. Poslední souhrnnou částí převyšujících 15 % je část kolem pošty, s ulicí Olomoucká včetně novostaveb, kolem prodejny COOP směrem k točně. Následují pak samostatné dílčí úseky obce Brodecká s 8,35 % a ulice Hliník s 7,81% obyvatel.



Zaokrouhlený přehled hustoty osídlení jednotlivých částí obce:

Haltýře, Pustá	26%
Centrum obce (OÚ, Ke kostelu, Ulice), Přerovská	25%
Před pivovarem, Za pivovarem	18%
U pošty, Olomoucká, Jednota, k točně	15%
Brodecká	8%
Hliník	8%

### **1.2.3. Ekonomické ukazatele**

Míra nezaměstnanosti	12,6
Uchazeči o zaměstnání	60
Počet místních podnikatelů	210 (FO 151, PO 59)

*Ekonomická data k 30.9.2018*

#### **Finanční ukazatele**

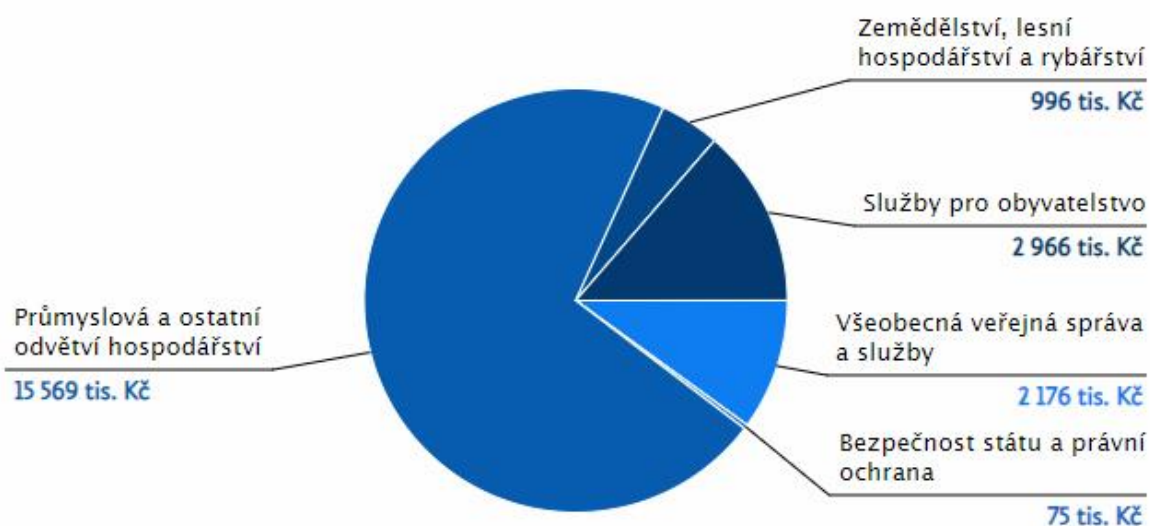
Konsolidované příjmy	23 291 tis Kč
Konsolidované výdaje	21 782 tis Kč
Konsolidované saldo příjmů a výdajů	1 509 tis Kč



Zdroj:

<http://monitor.statnipokladna.cz/2018/obce/detail/00301388>

#### VÝDAJE V ROCE 2018

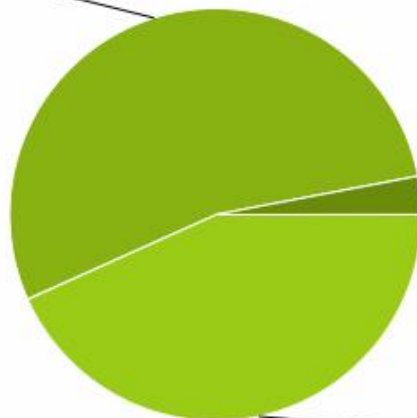


Zdroj: <http://monitor.statnipokladna.cz/2018/obce/detail/00301388>

### PŘÍJMY V ROCE 2018

Daňové příjmy

12 512 tis. Kč



Nedaňové příjmy

696 tis. Kč

Přijaté transfery

10 083 tis. Kč

### MEZIROČNÍ VÝVOJ ROZPOČTU

Zdroj: <http://monitor.statnipokladna.cz/2018/obce/detail/00301388>

#### Dluhová služba

Přijaté půjčené prostředky 15 239 tis Kč

Hrazené úroky 35 tis Kč

Uhrazené splátky jistin půjčených prostředků 0 tis Kč

#### Majetek

Majetek celkem 140 540 tis Kč

Dlouhodobý hmotný majetek 62 998 tis Kč

Pohledávky brutto 843 tis Kč

Krátkodobé pohledávky brutto 843 tis Kč

Krátkodobé pohledávky netto 838 tis Kč

Krátkodobý finanční majetek 64 017 tis Kč

## **Závazky**

Cizí zdroje celkem	25 174 tis Kč
Dlouhodobé závazky	17 449 tis Kč
Krátkodobé závazky	7 725 tis Kč

## **Hospodaření**

Náklady	5 798 tis Kč
Výnosy	14 724 tis Kč
Výsledek hospodaření	8 926 tis Kč

Zdroj: <http://monitor.statnipokladna.cz/2018/obce/detail/00301388>

### **1.2.4. Území**

Celková rozloha katastru obce Kokory činí 671 ha. Z této výměry patří většina, téměř 80 % k zemědělskému půdnímu fondu. Nejdominantněji, ve výši 60 % je zastoupena orná půda, následuje nezemědělská půda se svými 25 % a zbývajících 15 % připadá na zahrady, sady a trvalé travní porosty.

<b>Zemědělská půda</b>	<b>535 ha</b>	
	<i>orná půda</i>	<i>335 ha</i>
	<i>zahrady</i>	<i>32 ha</i>
<b>Nezemědělská půda</b>	<b>135 ha</b>	
	<i>lesní plochy</i>	<i>53 ha</i>
	<i>zastavěné plochy</i>	<i>19 ha</i>

Na plochy zastavěné připadají 2,8 % z katastru. Z hlediska charakteru zástavby se jedná o kombinaci celkem kompaktní venkovské zástavby s rodinnými domky, a to jak samostatně stojícími, tak i řadovými. Procento městské zástavby vůči venkovské je mizivé (2 bytové domy v blízkosti centra obce a 1 panelový dům za okrajem obce ve směru na Přerov).

Bytová výstavba, resp. výstavba rodinných domů je konzistentní a v souladu s územním plánem obce schváleným zastupitelstvem obce dne 25.7.1997.

#### 1.2.5. Dopravní obslužnost

Dopravní obslužnost zajišťuje zejména silnice první třídy, konkrétně komunikace I55, která tvoří pomyslnou osu obce z její severozápadní části směřující do jihovýchodní části.

Intenzita veřejné dopravy, resp. spojení do okresního i krajského města je na velmi dobré úrovni. Zajišťují ji dopravci ARRIVA, v případě přímých spojů a ARRIVA + FTL v případě spojů s přesedáním.

Ve výsledku to znamená, že si pro cestu do Přerova mohou v pracovní dny obyvatelé Kokor vybrat jeden z 22 spojů přímých a 2 s přesedáním v Brodce u Přerova, do Olomouce pak směřuje 17 přímých spojů plus 2 spoje s přesednutím v Suchonicích nebo Tršicích.

Územím neprochází železniční trať, nejbližší vkladové nádraží se nachází v Brodce u Přerova (ve vzdálenosti zhruba 3 km) a nabízí vlakové spojení na trati Olomouc – Přerov s intenzitou přibližně 1 spoj za hodinu.

Katastrem obce Kokory neprochází žádná cyklotrasa ani cyklostezka.

Obec Kokory je vybavena směřuje ke kompletní vybavenosti technickou infrastrukturou dnešního standardu.

Zásobování pitnou vodou je realizováno prostřednictvím vodovodního řadu s vlastním vodojemem umístěným nad obcí v části Kazňov ve směru z bytové zástavby zvané Haltýře. Podpůrným zdrojem zásobování pitnou vodou jsou vlastní studny, které jsou však v současných klimatických podmínkách zcela nedostačující v případě, že jsou jediným zdrojem pitné vody na konkrétním čísle popisném.

Pro odpadní vody (dešťové i splaškové) slouží dosavadní kanalizační síť.

V současnosti se v obci buduje kanalizace nová, která bude sloužit pro odvod splaškových vod s napojením na čistírnu odpadních vod. Stávající kanalizace pak bude využita pro odvádění vod dešťových.

Zasíťování plynovodem (zemním plynem) odpovídá dnešní poptávce po tomto médiu.

Silniční síť je vybavena potřebná část území. Centrální komunikace I/55 je ve vlastnictví ŘSD, komunikace třetích tříd číslo III/0554 ve směru na Rokytnici, číslo III/0553 ve směru na Brodek u Přerova, číslo III/43615 ve směru na Nelešovice a číslo III/4361 ve směru na Žeravice jsou vlastněny Olomouckým krajem.

Stav místních komunikací je ze 70 % hodnocen jako špatný. To je částečně ovlivněno probíhající výstavbou KČOV v obci. Jako nejhorší místní komunikace jsou občany hodnoceny ulice Pustá, Zápivováří v jeho horní části a okolo bytovek. Současně se zvyšujícím se automobilovým provozem obec plánuje v krátkém čase další opatření (chodníky, přechod pro chodce a revize dopravního značení) k zamezení konfliktu pohybu chodců na komunikaci a ke zvýšení jejich bezpečnosti.

Obec Kokory disponuje základní občanskou vybaveností. Jejich kvalita a vybavenost se v čase vyvíjí.

Obec má plnohodnotnou základní školu s oběma stupni. Škola v současnosti prochází částečnou rekonstrukcí v podobě zlepšení energetického komfortu. Suterén školy a přilehlé školní hřiště jsou ve velmi špatném stavu.

Předškolní výchovu zajišťuje mateřská škola se dvěma stupni.

Kulturní a společenské akce se odehrávají v převážné míře v budově TJ Sokol Kokory. Akce menšího rozsahu jsou častěji organizovány v sále Hospody u Sousedů anebo v zasedací místnosti obecního úřadu (v případě vánoční a velikonoční výstavy).

Ke sportovnímu vyžití slouží tělocvična v budově TJ Sokol s venkovním areálem a areál Starého hřiště za obcí.

V obci se nachází zdravotní středisko s ordinací dětského lékaře, praktického lékaře, zubního lékaře a gynekologa.

Požární bezpečnost v obci, jejich obyvatel a majetku je zajištěna existencí požární zásahové jednotky. Z hlediska bezpečnosti a pořádku nemá obec zřízenou obecní policii ani není monitorována kamerovým systémem.

O střediskovém významu obce svědčí také úroveň dalších služeb: pošta partner, 2x prodejna potravin, masna, restaurace s kuchyní, motorest, knihovna, obědy pro občany ze školní či družstevní kuchyně, trafika, železářské a zahradní potřeby, moštárna, domov důchodců.

Obec žije bohatým spolkovým životem. Svou aktivní činnost vykonávají Kokorští Sousedé, z.s., Římskokatolická Farnost Kokory, Moravská hasičská jednota, hasičský sbor Kokory, Myslivecké sdružení Hradisko, sportovní organizace Tělocvičná Jednota Sokol Kokory, fotbalový klub 1.AC Kokory, kulturní spolek S.K.U.N.K.

V místním kostele Nanebevzetí Panny Marie se pravidelně konají bohoslužby.

#### 1.2.8. Bezbariérovost

V obci Kokory je jako plně bezbariérová veřejná budova pouze budova zdravotního střediska a prostor knihovny. Centrum Dominika Kokory, domov pro seniory a domov pro osoby se zdravotním postižením a základní škola se dají vyhodnotit s možností bezbariérového přístupu, nicméně jejich hlavní vstupy jsou se schody. Mateřská škola a zejména obecní úřad jsou hodnoceny z hlediska bezbariérovosti jako zcela nevyhovující.

#### 1.2.9. Zeleň v intravilánu a extravilánu

Zeleň v intravilánu obce působí velmi nekonzistentně. Skladba je složena zejména z jehličnanů různých druhů a výšek. Jejich polohu lze vyhodnotit jako nahodilou.

Liniovou zelení v obci se dá označit výsadba keřů podél silnice I/55 zejména před základní školou a budovou obecního úřadu. Keře jsou pravidelně stříhány, aby byl zajištěn dostatečný výhled při výjezdu na vozovku. Udržování travních ploch v intravilánu obce lze hodnotit jako dostačující.

Zeleň v extravilánu zejména travní porosty jsou udržovány dvakrát ročně.

V období sucha lze tuto periodicitu označit jako dostačující. V případě většího počtu dešťových srážek by bylo třeba navýšit počet ošetření.

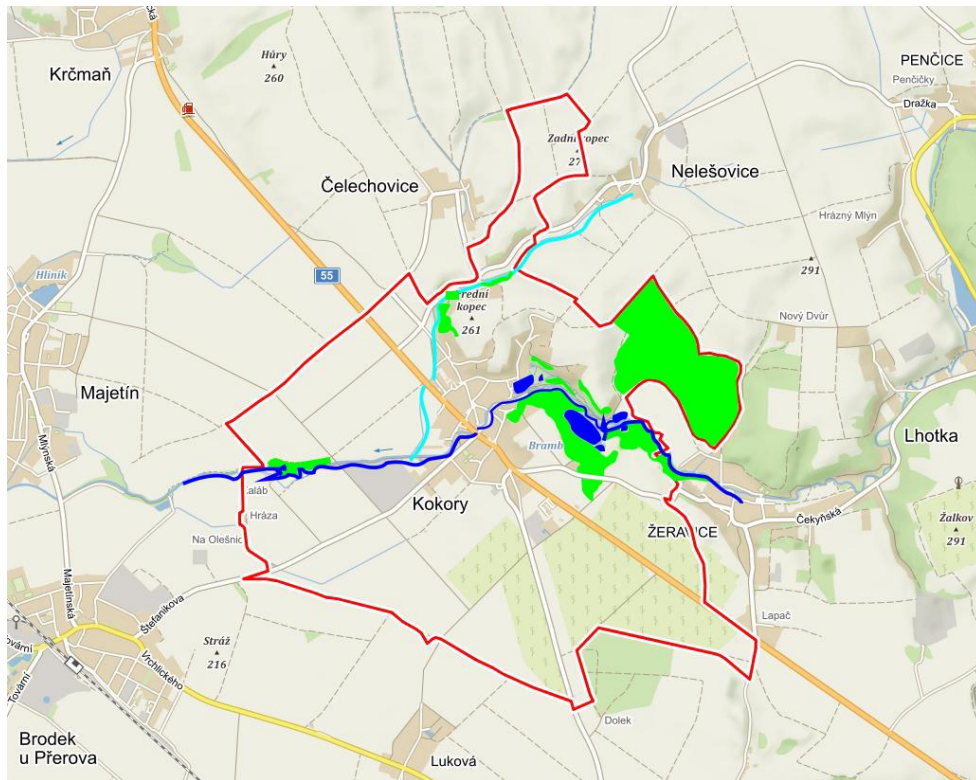
Náletové dřeviny nejsou v extravilánu řešeny ani v lesních ani mimolesních úsecích.



V majetku obce Kokory je les Háj lokalizovaný do severovýchodní až východní části katastru obce s celkovou rozlohou téměř 50 ha. Les je udržovaný v souladu se schváleným desetiletým lesním plánem končícím v roce 2019. Les Háj stejně jako ostatní lesy v ČR trpí kůrovcovou kalamitou. Napadené stromy jsou dle zákona odstraňovány a holiny během zákonných dvouletých období zalesňovány. Tím dochází také k obměně původního převážně jehličnatého lesa (smrk, borovice) na variantu lesa smíšeného až listnatého s převážným výskytem dosazovaných sazenic dubu, habru, javoru. Na levém břehu řeky Olešnice se pak nachází les Hradisko, který je v soukromém vlastnictví.

#### 1.2.10. Vodní plochy

Obcí protéká řeka Olešnice. Koryto řeky a vodní tok jsou v majetku a správě Povodí Moravy. V západní části katastru obce Kokory se do Olešnice vlévá říčka Kopřivnice, která protíná obec od její severní části. Koryto i vodní tok Kopřivnice jsou taktéž v majetku a správě Povodí Moravy. Ve východní části katastrálního území se pak nachází rozsáhlá část vodních ploch větší i menší rozlohy. Na východním okraji obce ještě v obydlené zástavbě se nachází obecní rybník Altýř, který má v nájmu Rybářský svaz. Ten je dnes ve stavu zcela nefunkčním, zanesen bahnem a neplní žádnou z očekávaných funkcí (ani hospodářskou, ani rekreační). Rybník Altýř je zásoben vodou z tzv. mlýnského náhonu, který je z důvodu dlouhodobého neudržování zcela zanesen bahnem a neplní svou funkci. Rybářský svaz si pronajímá i několik dalších vodních ploch menšího rozsahu pro svou hospodářskou činnost. Největší z vodních ploch je rybník Brambor, který je v soukromém vlastnictví.



Obr. Vodní (modrá) a lesní(zelená) plochy v katastru obce Kokory

### 1.3. SWOT analýza

SWOT analýza je nejčastěji používanou analytickou metodou pro tvorbu a nastavení strategického rozvoje. Skládá se dvou hlavních částí.

První částí je analýza vnitřního prostředí obce, v tomto případě ovlivnitelné možnosti života v obci prostřednictvím definice silných a slabých stránek.

<b>SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Relativně kvalitní životní prostředí</li><li>• Rozvinutá úroveň poskytovaných služeb</li><li>• Po dokončení KČOV kompletní technická infrastruktura</li><li>• Vyrovnaný rozpočet obce</li><li>• Dobrá dopravní obslužnost</li><li>• Existující ZŠ a MŠ v dobré kondici</li><li>• Kvalitně ošetřovaný les Háj vhodný zejména k aktivnímu odpočinku formou pěší turistiky</li><li>• Poskytování sociálních služeb prostřednictvím subjektu Centrum Dominika, domov pro seniory, domov pro osoby se zdravotním postižením</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Absence bezbariérového řešení OÚ, MŠ a částečně i ZŠ</li><li>• Kvalita silnic třetích tříd v návaznosti na obec</li><li>• Kvalita místních komunikací po výstavbě KČOV a kladení předchozích sítí</li><li>• Chybějící chodník kolem I/55 pro nově vznikající část obce</li><li>• Vzhled centra obce neodpovídající dnešním požadavkům</li><li>• Absence liniové, resp. konzistentní výsadby zeleně v intravilánu obce</li><li>• Absence nekomerčního prostoru menšího charakteru pro sportovní a kulturní vyžití v obci</li><li>• Minimální možnost využití vodních ploch ve vlastnictví obce</li><li>• Minimální volnočasové vyžití pro nejmenší děti (1-3 roky) a mládež ve věku 15-19 let</li><li>• Bezpečnost občanů pohybujících se přes a okolo I/55</li></ul>

Druhou částí je pak analýza vnějšího prostředí obce prostřednictvím příležitostí a hrozeb, které teď i do budoucna mohou ovlivnit život v obci.

<b>PŘÍLEŽITOSTI</b> <b>(vnější faktory)</b>	<b>HROZBY</b> <b>(vnější faktory)</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zemědělské subjekty – potenciál k rozvoji agroturismu a ekoturismu</li> <li>• Napojení na síť cyklostezek v okolí</li> <li>• Propagace regionálního významu</li> <li>• Marketing obce</li> <li>• Možnost čerpání z dotačních titulů (EU, kraj, ČR)</li> <li>• Spolupráce v rámci mikroregionů a MAS</li> <li>• Vybudovaný obchvat D55</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Depopulační procesy</li> <li>• Ochrana zemědělského půdního fondu</li> <li>• Zpoždující se výstavba obchvatu D55</li> <li>• Výrazný pokles spodní vody</li> <li>• Pokračující invaze kůrovce a jiných lesních škůdců</li> </ul>

## 2. Návrh strategie

### 2.1. Strategická vize

Obec Kokory jako typická vesnice na okraji Hané chce především nabídnout kvalitní podmínky pro život jejich obyvatel a rozvoj obce v souladu s moderními požadavky na život na venkově. Životní prostředí pro život v obci, komfortní dostupnost vzdělání, veřejné správy, dojíždky za prací, odpovídající zázemí pro trávení volného času aktivní i pasivní formou pro všechny věkové skupiny jsou jen některými z nich.

Zvýšením estetické hodnoty krajiny tak chce obec vytvořit podmínky pro polyfunkční využití krajiny.

Cílem je postupnými kroky z Kokor vytvořit úspěšnou a moderní obec, která bude bezpečná, přívětivá pro rodiny s dětmi, seniory a všechny občany v ní.

### 2.2. Návrh opatření a aktivit

Vize obce bude naplňována souborem opatření, která se promítnou do konkrétních aktivit. Jejich finanční náročnost, možné dotační zdroje a podrobný komentář jsou pak rozpracovány v následné realizační části strategie, v kapitole 3.

#### 2.2.1. Budování místních komunikací, chodníků a bezpečnost na nich

Dlouhodobým a trvalým úkolem obce je údržba a rozvoj místních komunikací a chodníků. Prioritně je nutno realizovat ulice Pustá, Bytovky a Zápivováří v horní části ulice, Kazňov, Brodecká, ulice po levém břehu řeky Olešnice (ZŠ – Staré hřiště). Součástí musí být také bezpečný pohyb chodců po budovaných chodnících, zejména pak ulice Olomoucká.

*Aktivita 1.1. Rekonstrukce místních komunikací*

*Aktivita 1.2. Výstavba chodníku na Olomoucké*

Soustavně vyvíjeným tlakem na Olomoucký kraj zajistit opravu silnice III/0553 ve směru na Brodek u Přerova, která je hojně využívána občany Kokor zejména k využití služeb, které v Kokorách nejsou k dispozici (vlakové spojení, lékárna, cukrárna, divadlo, sportovní a kulturní kroužky pro děti, Junák ...)

Aktivita 1.3. Zajištění opravy III/0553 Olomouckým krajem

Zlepšením bezpečnosti na komunikacích a při pohybu obcí lze docílit budování bezpečnostních prvků na silnicích.

Aktivita 1.4. Revize dopravního značení v obci

Aktivita 1.5. Zajištění aktivních i pasivních prvků zajišťujících bezpečnost na silnici I/55 včetně aktivního měření rychlosti PČR

Aktivita 1.6. Vybudování, resp. oprava přechodu pro chodce u bývalé Jednoty včetně osvětlení

2.2.2. Zdravá a čistá obec

Starost o odpadové hospodářství je jednou z nejdůležitějších veřejných služeb pro obyvatelstvo. Systematickou komunikací potřeby kvalitnějšího třídění odpadů směrem k občanům a vytvořením podmínek pro třídění odpadů obec zajistí snížení objemu směsného odpadu a navýšení objemu tříděného odpadu generovaného obcí.

Aktivita 2.1. Odpadkové koše na frekventovaných místech

Aktivita 2.2. Rozšíření počtu kontejnerů na tříděný odpad a bioodpad s ohledem na hustotu osídlení jednotlivých částí obce

Aktivita 2.3. Rozšíření druhu sbíraného tříděného odpadu o elektroodpad, baterie, tonery, papír

Aktivita 2.4. Zvýšení periodicity sběru velkoobjemového a nebezpečného odpadu

Aktivita 2.5. Kontinuální vzdělávání občanů Kokor v oblasti recyklace k zajištění ekonomického a efektivního sběru plastů, papíru, elektrozařízení

V souvislosti s plánovaným vybudováním obchvatu obce D55 zajistit eliminaci případného hluku v důsledku vysoké hustoty provozu na únosnou míru.

Aktivita 2.6. Zajistit vybudování protihlukové stěny D55 jdoucí kolem obce

Aktivita 2.7. Zajistit vybudování přírodního odhlučnění v souladu s územním plánem schváleným v 05/1997

Vytvořením pracovní skupiny pro údržbu obce zajistit konzistentní činnost na údržbě majetku obce, veřejného prostranství včetně zeleně.

Aktivita 2.8. Vytvoření pracovní skupiny z interních i externích zdrojů

### 2.2.3. Cyklostezky a turistické trasy

Obec chce začít budovat cyklostezky a cyklotrasy, které umožní bezpečný pohyb cyklistů po obci a mezi obcemi zejména s ohledem na využívání doplňkových služeb v nich, za prací, do školy nebo za účelem sportovního vyžití.

Aktivita 3.1. Vybudování cyklostezky Kokory – Brodek v návaznosti na cyklostezku Brodek-Majetín

Aktivita 3.2. Vybudování cyklostezky Kokory – Rokytnice s návazností na cyklostezky Rokytnice – Luková a Rokytnice – Žeravice

Aktivita 3.3. Vybudování cyklostezky Kokory – Krčmaň s možností navázání na místní a účelové komunikace vedoucí do Olomouce

Revitalizací účelové komunikace podél lesa Háj ve směru Kokory – Žeravice chce obec zajistit lepší dostupnost pro intenzivnější turistické využití. Po dostavbě KČOV je třeba také revidovat stav polních cest v okolí obce a zajistit jejich případnou úpravu tak, aby byla zajištěna možnost turistického využití.

Aktivita 3.4. Revitalizace účelové komunikace podél Háje

### Aktivita 3.5. Revize a případná oprava polních cest po výstavbě KČOV

#### 2.2.4. Revitalizace centra obce

Jako přirozená součást středu obce je nutná revitalizace jeho veřejných prostranství. V současné době již existuje rámcová představa podoby centra tak, aby představovalo možnosti setkávání občanů, posezení a trávení volných chvil díky harmonické kombinaci zeleně, chodníků a dalšího obecního mobiliáře.

#### Aktivita 4.1. Revitalizace centra – etapa I

#### Aktivita 4.2. Revitalizace centra – etapa II

#### Aktivita 4.3. Revitalizace centra – etapa III

#### Aktivita 4.4. Revitalizace centra – etapa IV

#### 2.2.5. Životní prostředí

Obec Kokory si velmi váží trvalé blízkosti řeky Olešnice, říčky Kopřivnice, uměle vybudovaných vodních i lesních ploch. Proto aktivně přispěje k revitalizaci vybraných lokalit za účelem zvýšení estetické hodnoty krajiny tak, aby došlo k vytvoření podmínek pro polyfunkční využití krajiny.

#### Aktivita 5.1. Revitalizace ploch podél řeky Olešnice

#### Aktivita 5.2. Revitalizace ploch podél říčky Kopřivnice

#### Aktivita 5.3. Kompletní revitalizace a vybudování odpočinkové zóny v linii rybník Altýř – lesopark – Staré hřiště – rybník, resp. kopec Brambor – Bumbálka

#### 2.2.6. Kulturní dědictví

Významnost historických budov v obci, zejména těch v majetku obce (kostel, kryté schodiště, škola, kaple Františka Xaverského aj.) a dalších památek si vyžaduje trvalou péči o toto bohatství.



Aktivita 6.1. Oprava kaple Františka Xaverského

Aktivita 6.2. Pravidelná údržba křížků a božích muk v obci a celém katastru

Aktivita 6.3. Podpora zájmových spolků organizujících kulturní, sportovní a vzdělávací akce s důrazem na systematické budování tradic kraje a obce samotné

2.2.7. Školství a opatření pro rodiny s dětmi

Obec chce vytvořit zázemí pro příjemný život rodin s dětmi.

Aktivita 7.1. Dokončení opravy základní školy v etapě I.

Aktivita 7.2. Rekonstrukce školy – etapa II

Aktivita 7.3. Rekonstrukce školy – etapa III

Aktivita 7.4. Oprava balkónu mateřské školy a chránění schodiště

Odpovídající zázemí a vybavení škol je podmínkou kvalitní výuky a atraktivnosti vzdělávání v ZŠ a MŠ.

Aktivita 7.5. Trvalá podpora kvalitního zázemí a dovybavení ZŠ a MŠ

Aktivita 7.6. Podpora mimoškolních aktivit ZŠ a MŠ

2.2.8. Aktivní život v obci napříč generacemi

Obec si plně uvědomuje nebezpečnost absence volnočasového vyžití občanů napříč všemi generacemi. Požadavky na trávení volného času odpovídající modernímu stylu života jsou jedním z pilířů k zajištění konzistentní spokojenosti občana tak, aby svůj volný čas trávil na území obce a podporoval tak sociální vazby včetně navazujících ekonomických výhod.

Aktivita 8.1. Revitalizace dětského hřiště za Sokolovnou – etapa I

Aktivita 8.2. Revitalizace dětského hřiště za Sokolovnou – etapa II

Aktivita 8.3. Vybudování work-outového hřiště pro mládež a dospělé v plánovaném revitalizovaném lesoparku

Aktivita 8.4. Vybudování oddychových míst pro všechny generace v intravilánu obce

Aktivita 8.5. Vybudování hřiště pro aktivní odpočinek seniorů v extravilánu obce

#### 2.2.9. Podpora spokojeného života seniorů

Starost a úroveň péče o seniory je ukázkou kultury / vyspělosti společenství. Obci leží blaho seniorů na srdci a dává si závazek vytvořit Kokory jako senior-friendly prostředí.

Aktivita 9.1. Umístění laviček v okolí školy, školky, na návsi a dalších vybraných místech

Aktivita 9.2. Vytvoření asistenční služby pro seniory a nemohoucí

Aktivita 9.3. V rámci mikroregionu vytvoření projektu SENIOR TAXI pro seniory a ZTP za zvýhodněnou sazbu pro dojíždění k lékaři, na úřad či na poštu.

Aktivita 9.4. Podpora vzniku senior klubu.

#### 2.2.10. Brownfields

Obec si uvědomuje roli veřejné správy při řešení nakládání s nevyužitými a opuštěnými zemědělskými (průmyslovými) areály.

Aktivita 10.1. Vytvoření podmínek pro řešení brownfields zejména těch v majetku obce

#### 2.2.11. Víceúčelová bezbariérová budova obecního úřadu

Jedním z hlavních úkolů bude vybudování dispozic budovy obecního úřadu tak, aby naplnila očekávané funkce: bezbariérovost, komfortní služba veřejné správy, knihovna, kulturně-společenské centrum.

Aktivita 11.1. Zajištění bezbariérovosti budovy obecního úřadu – etapa I

Aktivita 11.2. Realizace víceúčelového zařízení obecního úřadu – etapa II

#### 2.2.12. Komunikace obce s občany

Jedním z primárních cílů je vytvořit moderní obec s obecním úřadem pro občany.

Základním prvkem k zajištění daného je třeba aktivní komunikace mezi obcí a občany.

Spokojený občan je občan, který může demokraticky vyjádřit svůj názor, spolupracovat na rozvoji obce v mezích zákona spolurozhodovat o směřování obce.

*Aktivita 12.1. Rozvoj on-line komunikace občany*

*Aktivita 12.2. Rozvoj pasivní off-line komunikace s občany*

*Aktivita 12.3. Aplikace participativního rozpočtu*

### 3. Realizační část

Součástí rozvojového dokumentu obce je také část, která se zabývá možnostmi realizace návrhové části. Někdy tato část bývá označována také jako akční plán.

Jedná se o výčet známých aktivit v návrhové části, ke kterým jsou přiděleny dostupné informace. Zejména existující dokumentace (projektový záměr, výkresová dokumentace, vydané stavební povolení apod.), možnosti vhodných dotačních titulů (známých k danému datu a znalost úspěšnosti podané žádosti o podporu), finanční náročnost (přesnost uvedených částek je přímo úměrná stavu dokumentace dané aktivity, tedy od velmi hrubého odhadu, až po přesnější čísla v případě existence kvalifikovaného rozpočtu) a časový harmonogram (zejména stanovení konkrétní doby realizace je orientační, neboť je mimo jiné závislé na vypsání dotačních titulů a momentálních finančních možnostech obce). Z výše uvedeného tedy také vyplývá, že realizační část (její obsah) není vnímána jako závazná v čase a objemu realizovaných akcí, ale spíše jako pomůcka pro pravidelné rekapitulace při rozvoji obce (např. při sestavování rozpočtu obce).

Realizační část je zpracována do tabulky a umožňuje vedení obce průběžně doplňovat poznámky k dané aktivitě.